

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города
«Об установлении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого
помещения по договору социального найма»

Проектом предлагается привести в соответствие Жилищному кодексу Российской Федерации действующее решение Думы города от 26.10.2005 № 515-III ГД «Об установлении учетной нормы и нормы предоставления жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма» (далее – решение) и исключить нормы, регламентированные Жилищным кодексом Российской Федерации.

В настоящее время в приложении к решению указан порядок признания граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации при этом он не учитывает право пользования жилыми помещениями по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, что противоречит указанной норме Жилищного кодекса Российской Федерации.

Установленные размеры учетной нормы и нормы предоставления остаются без изменений.

Проект подготовлен в новой редакции и предусматривает отмену ранее принятых решений Думы города Сургута, в связи с чем сравнительная таблица не приводится.

И.о. директора департамента
имущественных и земельных отношений

И.Е. Чунарева

СОГЛАСОВАНО:
Заместитель директора
департамента имущественных
и земельных отношений

А.Ю. Шевченко
« 24 » 05 2025 г.

Исполнитель:
Бондаренко Елена Ивановна,
начальник отдела учета нуждающихся в жилье
управления учета и распределения жилья
департамента имущественных и земельных отношений,
тел.: (3462) 52-81-20,
27.05.2025